

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CETI JOCA VIEIRA, NO MUNICÍPIO DE TERESINA-PI.

21 de setembro de 2021

BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	COMPONENTE DO BDI	PERCENTUAL
B	BENEFÍCIOS	7,40%
	LUCRO	7,40%
CA	CUSTOS ADMINISTRATIVOS	5,32%
	DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,50%
	GARANTIAS E SEGUROS	0,80%
	RISCOS	1,02%
CF	CUSTOS FINANCEIROS	0,59%
	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
IT	IMPOSTOS	5,45%
	ISS *	1,80%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PARA RECEITA BRUTA	0,00%

TOTAL	20,34%
--------------	---------------

$$BDI = \left[\frac{((1 + B) \times (1 + CA) \times (1 + CF))}{(1 - IT)} - 1 \right]$$

ISS - ALÍQUOTA: TERESINA - PI	3,00%
ISS - BASE DE CÁLCULO:	60,00%
ISS - SOBRE PREÇO DE VENDA:	1,80%

Diogo R. R. e Silva

DIOGO RANIERE RAMOS E SILVA
ENGENHEIRO CIVIL